

Al Sindaco del comune  
di San Nicola Arcella

## VERBALE ASSEMBLEA CONSULTA AREE DEMANIALI

Convocata con avviso pubblico del 01/12/2011 protocollo n° 6227

Presenti:

- Ricchini Erica
- Grosso Ermelindo
- Grosso Fulvio
- Luci Giuseppe
- Saporito Giuseppe
- Bloise Luigi
- Mandato Giuseppe
- Mammoliti Pasquale
- Esanofole Angelo
- Castaldi Claudio
- Toma Mario
- Tarantino Roberto
- Luci Salvatore
- Ottobre Laura
- Osso Rocco
- Madeo Eugenio

Assenti:

- Castaldi Michele
- Fazzolari Antonio
- Grammatica Francesca
- Fazzolari Giuseppe
- Osso Domenico

Presiede l'assemblea Madeo Eugenio delegato dal Sindaco.

Punti all'ordine del giorno:

1. Elezione segretario;
2. Variante Piano Spiaggia (destagionalizzazione );

### 3. Varie ed eventuali

Primo punto.

Il presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato al primo punto (elezione del segretario ).

Non essendoci al momento nessun interesse da parte dei presenti a coprire tale carica, viene nominato il sig. Mandato Giuseppe, segretario protempore per consentire la stesura del presente verbale.

Secondo punto.

Prende la parola Osso Rocco, rappresentante di maggioranza del Consiglio Comunale, comunicando ai presenti che è interesse di questa amministrazione promuovere la destagionalizzazione , come previsto dalla legge Regionale n° 17/2005 art.16, per dare la possibilità a chi ne fa richiesta, di ottenere il rilascio annuale della licenza commerciale amministrativa e concessione del suolo demaniale per eventuale realizzazione di strutture prefabbricate in pianta fissa. Tale provvedimento consentirà di offrire una migliore qualità della vita a chi da anni tenta di migliorare , con grande sacrificio e spirito di iniziativa, i servizi ricettivi rivolti al turismo balneare considerato l'alto gradimento dei turisti registrato in questi ultimi anni. Bisogna quindi inserire queste nuove tipologie di strutture in una apposita Variante del Piano Spiaggia, visto che questo ad oggi ne risulta sprovvisto.

Si susseguono vari interventi fra i membri , in particolare quello del sig. Grosso Fulvio, titolare di licenza adetta alle escursioni turistiche in barca, che evidenzia le difficoltà a svolgere la propria attività dovuta al fatto che non esiste un adeguato punto di imbarco che facilita la salita a bordo dei passeggeri. Oltre a puntualizzare altri problemi di vari natura, porta a conoscenza dei presenti la situazione di pericolo dovuta alla caduta massi all'interno dell'insenatura dell'Arcomagno e al degrado ambientale dovuto al bivacchio dei turisti che sostano intere giornate sulle spiaggette in prossimità delle grotte, invitando l'Amministrazione Comunale ad intervenire ed applicare regole adeguate per la sicurezza e la salvaguardia dell'Arcomagno. Interviene il sig. Mandato Giuseppe puntualizzando che l'uso dell'Arcomagno è regolamentato da Ordinanza Circondariale della Capitaneria di Porto e del Sindaco del Comune di San Nicola Arcella e che è in vigore l'Ordinanza anno 2010 del Sindaco Prof. Domenico Donaddio che ne vieta il transito, sia attraverso il sentiero pedonale e sia via mare attraverso le imbarcazioni, tutti gli operatori del settore ne dovrebbero essere a conoscenza. Purtroppo, il mancato controllo, fa sì che ognuno fa proprio, ineducato, uso e consumo di questa risorsa.

Interviene Madeo Eugenio precisando che non esistono risorse per poter vigilare ogni punto del territorio in modo adeguato, soprattutto luoghi difficili da raggiungere . E' tuttavia nostro compito impegnarci e concentrare gli sforzi per realizzare un piano di Variante che tenga conto di tutte le esigenze, comprese quelle dei turisti.

In riferimento al punto due dell'ordine del giorno, sappiamo che ci sono restrizioni degli enti preposti alla salvaguardia del paesaggio di cui bisogna tener conto, non a caso sono state bocciate

proposte di strutture balneari presentate dalle passate amministrazioni, non avendo avuto parere favorevole dai tecnici Provinciali. Bisogna che il nostro piano sia munito di una Tavola conoscitiva che indichi con precisione le aree ed i lotti possibili da stagionalizzare, escludendo le aree palesemente accertate mancante dei requisiti di base. Nella spiaggia della zona Arcomagno la realizzazione di troppe strutture rischia di creare una barriera visiva, una situazione questa che le nuove normative tentano di evitare. Nella zona Marinella il problema è dovuto alla poca distanza tra la battigia e il lungomare, fatta esclusa l'area porto essendo la stessa protetta dal moto ondoso. E' nostra intenzione presentare un progetto preliminare contenente il maggior numero di concessioni da sottoporre, in modo informale, agli enti Regionali e Provinciali per avere indicazioni sui criteri da adottare. In termini pratici, se ci saranno restrizioni, soprattutto se motivate da leggi ben precise da rispettare, si dovrà procedere ad una esclusione, stabilendo criteri oggettivi da concertare in seno alla consulta su proposte indicate dall'assemblea, attraverso la costituzione di un gruppo di lavoro formato da volontari per elaborare un ordinamento interno, finalizzato alla regolazione dei rapporti fra i propri membri e la programmazione dei lavori, come stabilito dall'art. 6 del regolamento comunale per il funzionamento delle consulte.

Nel contempo entra in sala il sig. Bloise Carmelo, indicato da voci di alcuni membri come possibile candidato a segretario. A questa richiesta il sig. Bloise appare, nonostante l'estraneità alla discussione, subito interessato. Parte dell'assemblea apprezza la sua disponibilità e si chiede a tutti i presenti l'approvazione. Si procede per alzata di mano. E' difficile stabilire l'esito di questa votazione, anche se si evidenziano mani alzate superiori a quelle abbassate decretando parere favorevole. A mio avviso, non si riesce a stabilire se le mani abbassate indichino voto contrario o di astensione. Tuttavia al momento non ci sono particolari interventi in merito, si annota l'evidenza. C'è da sottolineare e portare a conoscenza del Sindaco che il nome di Bloise Carmelo non appare nella lista di coloro che hanno ricevuto l'invito a partecipare e che ad oggi non risulta nell'elenco del decreto sindacale n°20 del 08/11/2011 prot.n°5717 . Suggestisco la verifica della regolarità dei requisiti necessari per far parte dei membri della consulta, al momento della sua candidatura a segretario. Inoltre, chiedo chiarimenti sull'aggiornamento dei membri effettivi della consulta per valutare la validità del numero dei votanti.

Accogliendo la proposta del Presidente, l'assemblea assume il seguente impegno:

- comunicare all'Amministrazione Comunale entro 15 giorni una apposita manifestazione di interesse riguardante la stagionalizzazione, per avere un quadro ben preciso sulle domande da inserire nel piano preliminare. Infine i signori membri (Mammoliti Pasquale, Luci Giuseppe, Saporito Giuseppe, Bloise Carmelo, Mandato Giuseppe ) si sono offerti volontari per costituire un gruppo di lavoro.

Non vi sono ulteriori interventi, si ritiene chiusa l'assemblea.